



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ДЬАҔАЛ

от «11» ноября 2025 г.

№ 2157/п

**Об организации и проведении аукциона в электронной форме по
продаже муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», нормативно правовым актом Якутской городской Думы от 14 ноября 2012 года №92-НПА «О порядке приватизации муниципального имущества городского округа «город Якутск», Решением Якутской городской Думы от 25 декабря 2024 года N РЯГД-12-7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа «город Якутск» на 2025-2027 годы»:

1. Определить, что имущество, расположенное по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5/1 (1,2 этажи) подлежит отчуждению на торгах единым лотом путем проведения аукциона в электронной форме (далее – аукцион).

2. Определить начальную цену продажи имущества, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5/1 (1,2 этажи) в размере 58 517 000, 00 руб., установленную в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 20 октября 2025 года №18596-09/10/2025.

3. Определить организатором аукциона по продаже имущества, указанного в приложении к настоящему распоряжению – Департамент имущественных и земельных отношений Окружной администрации города Якутска (Бурнашев А.А.) (далее – Организатор аукционов).

4. Организатору аукционов:

4.1.подготовить информационное сообщение и документацию о проведении аукциона по продаже имущества, указанного в приложении

к настоящему распоряжению;

4.2.направить в Управление муниципальных закупок Окружной администрации города Якутска (Антонова С.Д.) документы, необходимые для проведения аукциона.

5. Управлению муниципальных закупок Окружной администрации «города Якутска» (Антонова С.Д.) в течение десяти рабочих дней с момента получения документов, указанных в подпункте 4.1 настоящего распоряжения, разместить извещения о проведении аукциона на ГИС «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (ГИС Торги) и на официальном сайте Окружной администрации города Якутска www.yakutskcity.ru.

6. Признать утратившим силу распоряжение Окружной администрации города Якутска от 11 июля 2025 года №1282р «Об организации и проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества».

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы городского округа «город Якутск» Гаврильева Г.И.

Глава

Е.Н. Григорьев

Приложение

к распоряжению
Окружной администрации города Якутска
от « 11 » ноября 2025 г. № 21574

ОБЪЕКТЫ

муниципального имущества, подлежащие продаже посредством проведения открытого электронного аукциона

N	Наименование имущества	Адрес	Кадастровый номер	Общая площадь, кв. м	Характеристика	Начальная цена, установленная согласно отчетов об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества, без учета НДС
1	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4921	15,8	1 этаж	1 076 000
2	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4922	17,2	1 этаж	1 171 000
3	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4925	120,8	1 этаж	7 824 000

4	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4926	4,8	1 этаж	327 000
5	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4927	54,6	2 этаж	3 572 000
6	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4928	25,4	2 этаж	1 662 000
7	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4929	7,3	2 этаж	478 000
8	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4930	18,8	2 этаж	1 230 000
9	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4931	20,9	2 этаж	1 367 000
10	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4933	55,8	2 этаж	3 650 000
11	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4934	54,9	2 этаж	3 592 000
12	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4935	17,0	2 этаж	1 112 000

13	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:1050004:4936	53,9	2 этаж	3 526 000
14	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:1050004:4937	56,2	2 этаж	3 677 000
15	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:1050004:4938	20,6	2 этаж	1 348 000
16	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:1050004:4939	55,0	2 этаж	3 598 000
17	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:1050004:4940	55,0	2 этаж	3 598 000
18	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:1050004:4941	17,3	2 этаж	1 132 000
19	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:1050004:4943	7,7	1 этаж	524 000
20	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:1050004:4947	16,6	1 этаж	1 130 000
21	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:1050004:4949	24,0	1 этаж	1 634 000

22	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4951	54,7	1 этаж	3 724 000
23	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4952	55,0	1 этаж	3 745 000
24	Нежилое помещение	Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Пирогова, д.5, корп.1	14:36:105004:4953	56,1	1 этаж	3 820 000
ИТОГО:						58 517 000

Заместитель главы - руководитель аппарата
Окружной администрации
города Якутска



Ю.И. Петров